

FAKTA OM FJERNVARMEPRISER OG PRISÆNDRINGER

I forsyningstilsynets prisstatistik er priserne baseret på fjernvarmeforsyningerne pris anmeldelserne, hvor variable priser pr MWh, faste abonnementspriser, faste effektbidrag og andet fast bidrag er angivet for de to typer standardboliger.

Hvis forsyningen har andre typer tariffer, som pålægges de faste kunder, er det op til varmforsyningerne selv, at vurdere, hvordan disse tariffer rimeligt kan inkluderes for de to standardboliger. Dette gælder fx incitamentsbaserede tariffer, som betaling, der afhænger af mængden af vand, der løber igennem måleren.

SÆSONDIFFERENTIEREDE PRISER

Enkelte fjernvarmeforsyninger vælger at variere prisen i løbet af sæsonen idet at omkostningerne for fjernvarmeforsyningerne varierer i løbet af sæsonen. I modsætning til prisjustering sidst i en regnskabsperiode er denne prisdifferentiering planlagt og fremgår af takstbladet for perioden. Den beregnede pris anmeldt til forsyningstilsynet kan i disse tilfælde være angivet som et vægtet gennemsnit af prisen over året. Prisen der fremgår i prisstatistikken kan derfor være den gennemsnitlige pris og kan derfor være en smule anderledes end prisen for det tidspunkt, prisstatistikken er gældende for, fx august 2018.

"EKSISTERER IKKE"

Nogle steder i prisstatistikken fremgår "e.i.". Det betyder, at der ikke findes en hus-/lejlighedspris eller prisændring for det pågældende værk. Fremgår det i stedet for en pris er det fordi den enkelte forsyning ikke leverer fjernvarme til enten huse eller lejligheder. Fremgår det i stedet for en prisændring er det fordi værket ikke eksisterede på det tidspunkt, som prisændringen ville blive beregnet fra.

FORHOLD, DER KAN FØRE TIL PRISUDSVING OG PRISÆNDRINGER

Varmeforsyningslovens bestemmelser indebærer, at fjernvarmeselskaberne er underlagt et princip om at varmepriserne over tid ikke må overstige fjernvarmeforsyningernes nødvendige omkostninger. Selvom fjernvarmeforsyningerne er underlagt dette princip kan der forekomme store, omkostningsmæssigt begrundede prisudsving, der ikke afspejler den generelle prisudvikling hos en given forsyning. Nogle af de mest almindelige forhold, der kan føre til prisudsving og prisændringer, er:

OVER/UNDERDÆKNING

Varmeforsyningerne må indregne nødvendige omkostninger i varmeprisen sådan som de er defineret i varmforsyningsloven. Når året er omme skal varmforsyningen opgøre deres over-/underdækning. En overdækning fremkommer når virksomheden ved regnskabsårets afslutning har flere realiserede indtægter end realiserede nødvendige omkostninger. En underdækning fremkommer, hvis virksomheden ved regnskabsårets afslutning har flere realiserede nødvendige omkostninger end realiserede indtægter. Hvis en

varmeforsyning fx i regnskabsåret 2017/2018 har flere indtægter end omkostninger opstår en overdækning, der indregnes i priserne for året efter (i 2018/2019). Dette vil alt andet lige medføre, at varmeforsyningens indtægter i 2018/2019 skal være lavere end omkostningerne, fordi overdækningen fra 2017/2018 skal tilbageføres til forbrugerne. Priserne i 2018/2019 bliver altså lavere end virksomhedens generelle omkostningsniveau ellers foreskriver, og forsyningen vil alt andet lige foretage en midlertidig prisnedsættelse fra 2017/2018 til 2018/2019. Hvis den pågældende forsyning i stedet havde flere omkostninger end indtægter i 2017/2018, ville der opstå en underdækning, som ved indregning i priserne alt andet lige vil medføre en midlertidig prisstigning for forbrugerne i 2018/2019.

UDSVING I MARKEDSPRISER PÅ BRÆNDSSEL

En stor del af fjernvarmeforsyningernes indtægter anvendes til køb af brændsel og derfor er fjernvarmeforsyningernes priser meget påvirkelige af udviklingen i markedspriserne på anvendte brændsler.

FUSIONER ELLER OVERTAGELSER

Fusioner eller overtagelse kan medføre store prisændringer i de omfattede forsyningsområder, især hvis der er stor prisforskel mellem de forsyninger, der fusioneres/overtages.

Nogle forsyninger vælger i en periode efter en fusion at prisdifferentiere i de enkelte områder ved at pålægge kunderne i et eller flere af de fusionerede områder et omkostningsbestemt midlertidigt pristillæg til forsyningens generelle priser. Et sådan særligt tillæg vil typisk ikke fremgå af prisstatistikken, der er baseret på prisanmeldelser for standardboliger.

NYE AFGIFTER OG ÆNDRING I EKSISTERENDE AFGIFTSSATSER

Fjernvarmeforsyningernes omkostninger påvirkes betydeligt af afgifter på brændsler til varmeproduktion. Historisk er der løbende blevet indført, ændret eller afskaffet afgifter på brændsler til varmeproduktion.

HENLÆGGELSER OG AFSKRIVNINGER

Fjernvarmeforsyninger har mulighed for at henlægge (spare op) til konkrete fremtidige investeringer. Henlæggelser kan derfor medføre højere priser i perioden op til en investering, og lavere priser efter investeringen er gennemført.

PRISJUSTERING SIDST I EN REGNSKABSPERIODE

Enkelte fjernvarmeforsyninger vælger at justere prisen i slutningen af regnskabsåret for at undgå (store) over-/underdækninger i det efterfølgende regnskabsår. For disse forsyninger er prisændringer dermed ikke nødvendigvis et udtryk for, at forsyningernes generelle fjernvarmeprijs har ændret sig i forhold til tidligere år.

EKSTRAORDINÆRE ENGANGSOMKOSTNINGER

Ud over ovenstående forhold kan ekstraordinære engangsomkostninger også ligge til grund for de prisændringer, der fremgår af prisstatistikken for august 2018.

Flere af de ovenfor nævnte forhold giver kun anledning til midlertidige prisændringer, som ikke afspejler den generelle prisudvikling i forsyningen, og prisstatistikken skal derfor for de enkelte forsyninger fortolkes under hensyn til at nogle prisændringer i en vis udstrækning er midlertidige prisudsving.