



PRISSTATISTIK FOR FJERNVARME- SELSKABER PR. AUGUST 2021

UDVIKLINGEN I VARMEPRISEN

Den årlige fjernvarmeregning for et standardhus på 130 kvm udgør 12.739 kr. baseret på et vægtet gennemsnit af de priser, der var gældende for forbrugerne i august 2021¹.

Dermed er den gennemsnitlige regning faldet med 168 kr. i forhold til august 2020, svarende til et fald på 1,3 pct.²

Tallene, som baserer sig på fjernvarmeselskabers indberetning til Forsyningstilsynet, viser, at 173 fjernvarmeselskaber har sat prisen ned fra august 2020 til august 2021. Samtidig har 75 fjernvarmeselskaber sat prisen op.

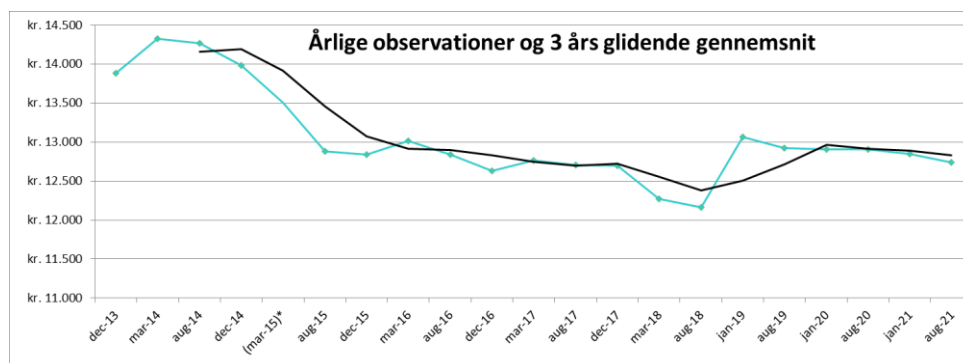
Figur 1 nedenfor viser den vægtede gennemsnitlige varmepris for et standardhus på 130 kvm i perioden fra december 2013 til august 2021. Figuren viser, at set over hele perioden fra december 2013 til august 2021 er prisen faldet. I december 2013 var den vægtede gennemsnitlige pris 13.882 kr., mens den i august 2021 var 12.739 kr. svarende til et prisfald på 8,2 pct.

Der gøres opmærksom på, at der kan være fejl i de indberettede forventede årlige varmesalg tilbage i tid, så derfor viser figuren snarere en udvikling over tid end en angivelse af en eksakt gennemsnitspris år for år. Dette er også illustreret af tendenslinjen (sort farve), der viser udviklingen baseret på et 3-årigt glidende gennemsnit.

¹ Prisstatistikken er udarbejdet på baggrund af priser fra august 2021. Både den vægtede gennemsnitspris og priser for de enkelte fjernvarmeselskaber er således baseret på prisen i august 2021. Der er ikke taget højde for senere ændringer i denne prisstatistik. Det betyder bl.a. at de øgede energipriser, der er observeret i 2021, ikke nødvendigvis er afspejlet i varmeprisen i denne prisstatistik.

² For august 2021 har Forsyningstilsynet gennemført en omfattende validering af den anvendte data. Det er fjernvarmeselskabernes indberetning til Forsyningstilsynet, der ligger til grund for data. Forsyningstilsynet har derudover bedt hvert fjernvarmeselskab, der er repræsenteret i prisstatistikken, om at godkende de priser og årssalg, der er anvendt i prisstatistikken. Såfremt fjernvarmeselskabet ikke har reageret på Forsyningstilsynets henvendelse, er de indberettede data lagt til grund.

FIGUR 1 | UDVIKLINGEN I VÆGTET, GENNEMSNITLIG FJERNVARMEPRIS, DECEMBER 2013 – AUGUST 2021



Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger, på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata.

Note: Priserne er gennemsnitspriser for de ca. 390 fjernvarmeselskaber, der indberetter til Forsyningstilsynet og har levering til slutbrugere, vægtet med fjernvarmeselskabernes forventede årlige varmesalg. De vægtede gennemsnitspriser er for et standardhus på 130 kvm hus med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Priserne er opgjort i løbende priser.

*Priserne for de enkelte år er hentet fra Forsyningstilsynets prisstatistikker for de pågældende år. I enkelte tilfælde er priserne hentet fra senere prisstatistikker.

** Enkelte fjernvarmeselskaber har indført sæsondifferentierede tariffer, hvilket indebærer, at der kan være mindre sæsonudsving i tallene.

MEGET FORSKELLIGE PRISNIVEAUER HOS FJERNVARMESELSKABERNE

Der forekommer store forskelle på priserne på tværs af landets fjernvarmeselskaber. Prisen for opvarmning af et 130 kvm standardhus varierer fra 4.191 kr. til 25.893 kr. årligt.

Forskellen kan skyldes forskellige forhold. For eksempel at nogle fjernvarmeselskaber har et stort varmetab i deres ledningsnet. Derudover kan der være væsentlig forskel på fjernvarmeselskabernes produktionsomkostninger, f.eks. afhængigt af deres anlægs- og brændselstype. Endvidere har flere fjernvarmeselskaber indført sæsondifferentierede priser med højere priser om vinteren og lavere priser om sommeren.

Der kan være forskellige enkeltstående tilpasninger, som kan have væsentlig betydning for fjernvarmeselskabernes prisændringer og priser, herunder f.eks. over- og underdækninger. Endelig vælger fjernvarmeselskaberne selv metode for medregning af evt. tariffer, der hverken er faste priser eller variable priser pr. MWh. Dette kan for eksempel

være en motivationstarif vedr. tilbageløbstemperatur. Flere af disse forhold er beskrevet nærmere i [faktaark](#) om fjernvarmepriser og prisændringer.

TABEL 1 | TOP 10 DYRESTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i august 2021	Procentvis prisændring fra august 2020 til august 2021
Nimtofte - NOFF - Takstområde 2	25.893	0,0%
Nimtofte - NOFF - Takstområde 1	25.893	0,0%
Nimtofte - NOFF - Takstområde 3	24.106	0,0%
SSF Energiselskab (Snertinge, Særslev, Føllenslev)	23.991	0,0%
Manna-Thise Kraftvarmeværk	23.109	0,0%
I/S Norfors – Fredensborg Fjernvarme	22.937	0,0%
Rise Fjernvarme Amba	22.859	-2,7%
Føns Nærvare Amba	22.173	0,0%
Løkkensvejens Kraftvarmeværk Amba	22.161	-3,2%
Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab Amba	21.509	-2,6%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 3. august 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Tabel 1 viser, at hos de 10 fjernvarmeselskaber med de højeste priser koster det over 21.000 kr. at opvarme et standardhus. Derimod viser Tabel 2, at kunderne hos 10 af landets fjernvarmeselskaber betaler under 9.000 kr. for opvarmning af et standardhus på 130 kvm.

TABEL 2 | TOP 10 BILLIGSTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i august 2021	Procentvis prisændring fra august 2020 til august 2021
Verdo Varme A/S	4.191	-53,9%
GEV Varme A/S	7.400	20,3%
Harboøre Varmeværk A.m.b.a.	7.703	3,0%
Videbæk Varme A/S	7.890	6,1%
Vegger Varmeværk A.M.B.A	8.324	0,0%
Verdo Varme Herning (før Eniig Varme A/S)	8.420	-22,8%
Fredericia Fjernvarme A.M.B.A	8.599	-7,0%
Filskov Energiselskab	8.650	0,0%
Mariager Fjernvarme A.M.B.A	8.831	-4,7%
Lemvig Varmeværk A.M.B.A	8.851	0,0%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 3. august 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

STORE ÆNDRINGER I PRISERNE

Tabel 3 viser, at enkelte fjernvarmeselskaber har haft større prisstigninger fra august 2020 til august 2021.

Her ses det, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har øget deres priser mest, har øget priserne med mindst 12 pct. relativt set til priserne i august 2020.

TABEL 3 | TOP 10 PROCENTVIS PRISSTIGNING FRA AUGUST 2020 TIL AUGUST 2021

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i august 2021	Procentvis prisændring fra august 2020 til august 2021
Viborg Varme A.m.b.a.	13.633	27,8%
Ans Fjernvarmeværk A.M.B.A	17.969	25,8%
Laurbjerg Kraftvarmeværk A.M.B.A	18.750	24,0%
Vejlby Fjernvarme	11.539	21,8%
Løgten-Skødstrup Fjernvarmeværk A.M.B.A	15.818	21,8%
GEV Varme A/S	7.400	20,3%
Frederiksberg Fjernvarme A/S	10.578	16,3%
Outrup Varmeværk	16.813	15,5%
Bælum Varmeværk A.M.B.A	15.848	13,8%
Lystrup Fjernvarme A.m.b.a	15.648	12,2%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 3. august 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Der er dog også fjernvarmeselskaber, der har sat deres priser for opvarmning af et standardhus væsentlig ned over det seneste år.

Tabel 4 viser således, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har nedsat deres priser mest, har nedsat priserne med over 19 pct. relativt set til priserne i august 2020.

TABEL 4 | TOP 10 PROCENTVIS PRISFALD FRA AUGUST 2020 TIL AUGUST 2021

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i august 2021	Procentvis prisændring fra august 2020 til august 2021
Verdo Varme A/S	4.191	-53,9%
Sorø Fjernvarme A/S	11.225	-28,8%
Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a.	16.501	-27,6%
Hashøj Kraftvarmeforsyning A.m.b.a.	17.043	-24,8%
FFV Varme A/S	11.988	-24,3%
Svendborg Fjernvarme	9.652	-24,1%
Verdo Varme Herning (før Eniig Varme A/S)	8.420	-22,8%
Hjordkær Fjernvarmeværk A.M.B.A	9.252	-21,6%
Ringkøbing Fjernvarmeværk A.M.B.A	9.212	-19,7%
Vildbjerg Varmeværk A.m.b.a.	9.640	-19,2%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 3. august 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.