



# Prisstatistik for fjernvarmeselskaber for august 2024

## Fjernvarmeprisen steg 7,1 pct. fra august 2023 til august 2024

Forsyningstilsynets prisstatistik viser priserne, som de er indberettet til Forsyningstilsynet pr. 23. august 2024. Beregningen af den vægtede gennemsnitspris viser en årlig fjernvarmepris på 15.929 kr. for et standardhus på 130 kvadratmeter<sup>1</sup>.

I forhold til den vægtede gennemsnitspris fra august 2023, er prisen steget med 1.059 kr. Det svarer til en stigning på 7,1 pct.<sup>2</sup> Til sammenligning steg Forbrugerprisindekset fra august 2023 til august 2024 med 1,36 pct.<sup>3</sup>

Statistikken viser også, at 181 fjernvarmeselskaber har sat prisen op i perioden fra august 2023 til august 2024. Samtidig har 108 fjernvarmeselskaber sat prisen ned.

## Prisfald og prisstigninger

I Figur 1 er værkerne inddelt efter, hvor store deres prisfald og prisstigninger har været fra august 2023 til august 2024. Ca. 100 værker er ikke medtaget. Det skyldes enten, at prisen er stabil sammenholdt med august 2023, at værket har leveret varme i under ét år, eller at der for disse værker mangler data vedrørende prisen for et standardhus i august 2024.

Det fremgår af Figur 1, at langt størstedelen af prisfaldene har været på under 25 pct. og at over en tredjedel af prisfaldene har ligget i intervallet fra 10 til 25 pct.

Det fremgår endvidere, at størstedelen af prisstigningerne har været på under 10 pct., mens 27 værker har hævet prisen med over 25 pct. siden august 2023.

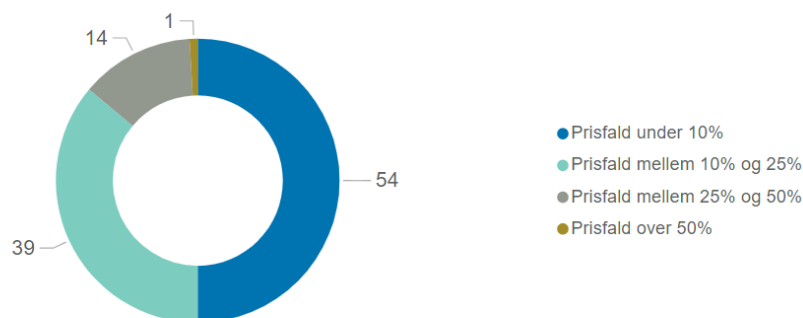
<sup>1</sup> Prisstatistikken er udarbejdet på baggrund af de fjernvarmepriser fra den 23. august 2024, som har været anmeldt til Forsyningstilsynet. Både den vægtede gennemsnitspris og prisen for det enkelte fjernvarmeselskab er således baseret på prisen gældende for den 23. august 2024.

<sup>2</sup> Forsyningstilsynet har gennemført en omfattende validering i forbindelse med udarbejdelsen af prisstatistikken, bl.a. ved at bede hvert fjernvarmeselskab, der er repræsenteret i prisstatistikken, om at bekræfte de priser og det årssalg, der er anmeldt til Forsyningstilsynet. Valideringen er foretaget ved at ændre i datagrundlaget på baggrund af de tilbagemeldinger, som Forsyningstilsynet har modtaget fra fjernvarmeselskaberne. I enkelte tilfælde er det ikke lykket at validere de indberettede data, hvorfor data enten er udeladt eller baseret på tidligere års indberetninger.

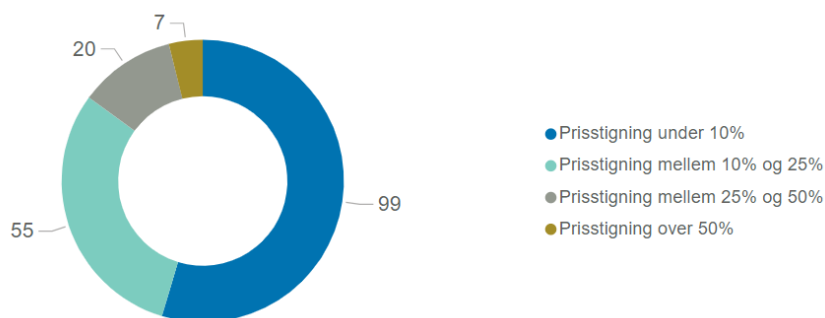
<sup>3</sup> Kilde: Danmarks Statistik, Forbrugerprisindeks (PRIS113).

FIGUR 1 | **ANTAL VÆRKER MED PRISSTIGNINGER OG PRISFALD I DET SENESTE ÅR**

Antal værker med prisfald



Antal værker med prisstigning

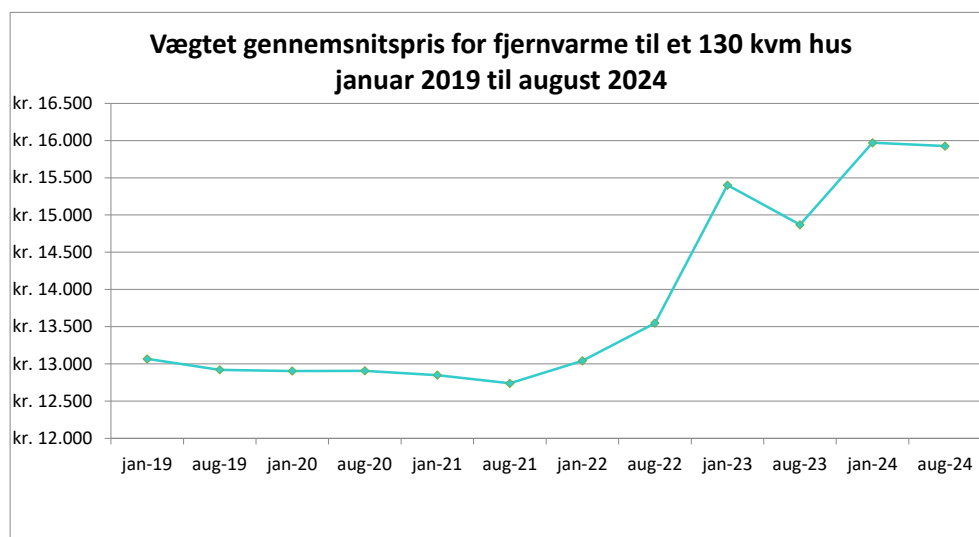


## Udvikling i varmeprisen siden 2019

Figur 2 viser udviklingen i den vægtede gennemsnitlige varmepris for et standardhus angivet siden januar 2019. Priserne i figuren er samlet fra Forsyningstilsynets tidligere prisstatistikker og er angivet for hvert halve år.

Som det fremgår af figuren, faldt den vægtede gennemsnitlige pris over hele den angivne periode frem til august 2021. Grafen viser, at priserne er steget markant fra januar 2022 til januar 2023, og faldet med ca. 500 kr. i den efterfølgende periode fra januar 2023 til august 2023. Fra august 2023 til januar 2024 steg den vægtede gennemsnitlige pris dog igen med ca. 1.100 kr., hvorefter den igen faldt med ca. 50 kr. fra januar 2024 til august 2024.

FIGUR 2 | UDVIKLINGEN I VÆGTET GENNEMSNITLIG FJERNVARMEPRIS, JANUAR 2019 – AUGUST 2024



## Billigste og dyreste fjernvarmepriser

Prisstatistikken viser store forskelle på priserne på tværs af fjernvarmeselskaberne. Prisen for opvarmning af et standardhus på 130 kvadratmeter varierer fra 6.271 kr. årligt op til 43.999 kr. årligt, hvis man kigger på de selskaber, der har indberettet henholdsvis den laveste og den højeste pris for et standardhus.

Prisforskellen kan skyldes en række forhold, f.eks. at der kan være væsentlig forskel på fjernvarmeselskabernes produktionsomkostninger bl.a. afhængigt af deres anlægs- og brændselstype.

Derudover kan visse fjernvarmeselskaber have et større varmetab i deres ledningsnet. Endvidere har flere fjernvarmeselskaber indført sæsondifferentierede priser med højere priser om vinteren og lavere priser om sommeren.

Der kan også være forskellige enkeltstående tilpasninger, som kan have væsentlig betydning for fjernvarmeselskabernes prisændringer og priser, f.eks. på grund af afvikling af over- og underdækninger eller tilbageførsel af ikke-indregningsberettigede omkostninger.

Blandt de 10 billigste fjernvarmeselskaber koster det i gennemsnit 9.604 kr. om året at opvarme et standardhus. De 10 billigste fjernvarmeselskaber er oplistet i Tabel 1.

TABEL 1 | TOP 10 BILLIGSTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm standardhus i kr. i august 2024	Procentvis prisændring fra august 2023 til august 2024
Hvide Sande Fjernvarme	6.271	19,6%
Smørum Kraftvarme	9.054	-40,2%
Vildbjerg Varme A/S	9.255	-47,3%
Sydfalster Varmeværk a.m.b.a.	9.745	-29,6%
Mariager Fjernvarme a.m.b.a.	9.835	18,2%
Harboøre Varmeværk a.m.b.a.	9.856	28,0%
Sakskøbing Fjernvarmeselskab a.m.b.a.	10.363	-2,1%
Gartnernes Fjernvarmeforsyning I Odense Nord Aps	10.400	1,1%
Grenå Varmeværk a.m.b.a.	10.496	5,0%
Rødby Varmeværk a.m.b.a.	10.768	-24,1%

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 23. august 2024.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Hos de 10 fjernvarmeselskaber med de højeste priser koster det i gennemsnit 31.785 kr. at opvarme et standardhus beregnet på baggrund af priserne i august 2024. Det fremgår af Tabel 2 nedenfor.

TABEL 2 | TOP 10 DYRESTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm standardhus i kr. i august 2024	Procentvis prisændring fra august 2023 til august 2024
Aalborg Bygas A/S*	43.999	2,7%
Nørre Nebel Fjernvarme	35.593	120,0%
Haslev Fjernvarme a.m.b.a.	35.526	109,6%
Engholm Varmecentral	32.233	0%
Rise Fjernvarme a.m.b.a.	30.506	0%
Egedal Fjernvarme A/S Forsyningsområde 1	29.555	3,7%
Manna-Thise Kraftvarmeværk	28.315	11,2%
Vejby-Tisvilde Fjernvarme a.m.b.a.	27.556	-34,8%

Værum-Ørum Kraftvarmeværk a.m.b.a.	27.353	0%
Nordby Fjernvarme a.m.b.a.	27.214	15,1%

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 23. august 2024.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

\* Aalborg Bygas A/S er medtaget i prisstatistikken, da selskabet er omfattet af varmeforsyningslovens definition af kollektive varmeforsyningsanlæg

Tabellerne viser også den procentvise udvikling i priserne fra august 2023 til august 2024 hos de enkelte fjernvarmeselskaber. Prisudviklingen er i høj grad afhængig af de ovennævnte forhold, hvilket afspejler sig i markante udsving blandt enkelte værker.

## Største fald og stigninger i fjernvarmepriser

I Tabel 3 er oplistet de 10 fjernvarmeselskaber, der har haft det største prislefald fra august 2023 til august 2024. Blandt de 10 selskaber er prisen i gennemsnit sat ned med 39,9 pct.

TABEL 3 | TOP 10 PROCENTVIS PRISFALD FRA AUGUST 2023 TIL AUGUST 2024

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm standardhus i kr. i august 2024	Procentvis prisændring fra august 2023 til august 2024
Karup Varmeværk	14.089	-56,9%
Vildbjerg Varme A/S	9.255	-47,3%
Dronninglund Fjernvarme	21.250	-41,5%
Gudenådalens Energiselskab a.m.b.a. (Bjerringbro Varmeværk)	18.291	-40,3%
Smørum Kraftvarme	9.054	-40,2%
Morsø Varme A/S	20.381	-37,9%
Føns Nærværme a.m.b.a.	23.711	-37,1%
Vejby-Tisvilde Fjernvarme a.m.b.a.	27.556	-34,8%
Løgstrup Varmeværk a.m.b.a.	14.669	-31,6%
Tim Kraftvarmeværk a.m.b.a.	16.619	-31,0%

Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 23. august 2024.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Der er dog også fjernvarmeselskaber, der har sat priserne op over det seneste år. De 10 fjernvarmeselskaber som har haft de højeste prisstigninger har i gennemsnit øget priserne med 77,3 pct. i perioden fra august 2023 til august 2024. Tabel 4 oplister de 10

fjernvarmeselskaber, der har haft de største prisstigninger fra august 2023 til august 2024.

TABEL 4 | TOP 10 PROCENTVIS PRISSTIGNING FRA AUGUST 2023 TIL AUGUST 2024

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm standardhus i kr. i august 2024	Procentvis prisændring fra august 2023 til august 2024
Nørre Nebel Fjernvarme	35.593	120,0%
Haslev Fjernvarme a.m.b.a.	35.526	109,6%
E.on Varme - Distribution	17.525	106,8%
Lohals Varmeforsyning A.m.b.a.	22.263	100,0%
E.on Produktion Danmark A/S	25.428	83,8%
Assens Fjernvarme (Fyn) Distribution A/S	12.211	61,9%
Nysted Varmeværk a.m.b.a	13.709	55,0%
Vestforsyning Varme A/S	11.514	46,3%
Vallensbæk Fjernvarme Syd	13858	45,8%
Fors Varme Holbæk, Jyderup A/S	23.865	43,8%

Kilde: Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 23. august 2024.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Statistikken kan ikke benyttes til at fremskrive priserne på fjernvarme, da der er tale om et øjebliksbillede, der viser de priser, der var gældende den 23. august 2024. Den beregnede årspris afspejler således ikke eventuelle ændringer i priserne efter 23. august 2024.

## Geografisk spænd i fjernvarmepriser uændret siden seneste prisstatistik

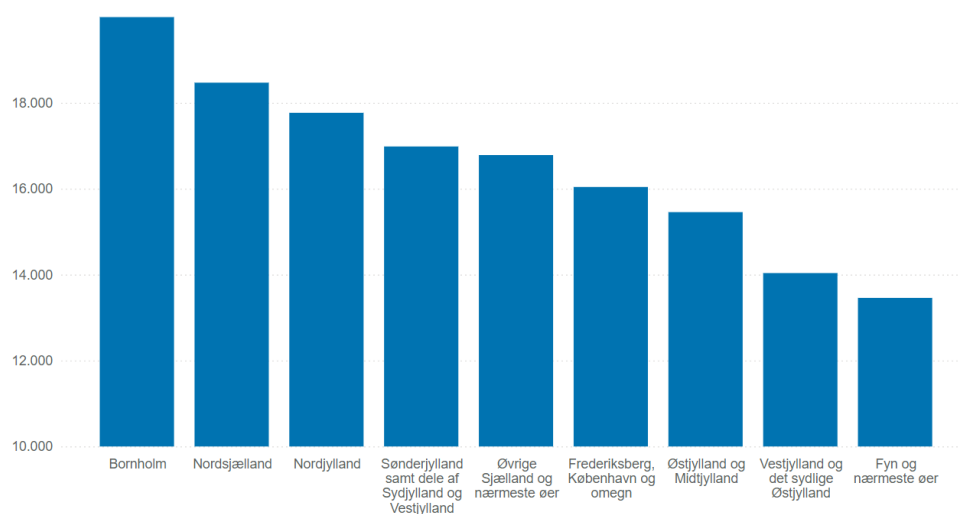
Fjernvarmeprisen varierer markant på tværs af landet. I Figur 3 vises den vægtede gennemsnitspris for de forskellige geografiske områder<sup>4</sup> i Danmark.

Af figuren fremgår det, at fjernvarmeprisen har et spænd på op til ca. 6.550 kr., alt efter hvor i landet varmen leveres. Den højeste regionale fjernvarmepris for opvarmning af et standardhus var ca. 20.000 kr. på Bornholm, og den laveste var ca. 13.500 kr. på Fyn

<sup>4</sup> Områderne er opgjort på baggrund af Fjernvarmeværkernes postnummer oplyst i forbindelse med indberetning af budget og priser. De geografiske områder følger opdelingen fra Danmarks Statistik, som kan findes på Danmarks Statistiks hjemmeside her: <https://www.dst.dk/da/TilSalg/Forskningsservice/Dokumentation/hoekvalitetsvariable/folketal/postnr>.

og øerne i august 2024. Dermed er billedet uændret i forhold til de geografiske forskelle, som fremgik af prisstatistikken fra januar 2024.

**FIGUR 3 | VÆGTET GENNEMSNIT AF VARMEPRISEN EFTER GEOGRAFISK OMRÅDE**



Kilde: Forsyningstilsynets beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 23. august 2024.

Note: Områderne er opgjort på baggrund af Fjernvarmeværkernes postnummer oplyst i forbindelse med indberetning af budget og priser.

De geografisk opdelte gennemsnitspriser i Figur 3 er baserede på fjernvarmeværkernes postnumre og dermed ikke nødvendigvis værkernes forsyningsområder. I tilfælde hvor værkets forsyningsområde spreder sig over et større område, eller hvor værkets hovedkontor ligger afsides fra forsyningsområdet, kan der forekomme en forskydning i den beregnede gennemsnitspris i et givent geografisk område.