



24. juni 2021

PRISSTATISTIK FOR FJERNVARME- SELSKABER PR. JANUAR 2021

UDVIKLINGEN I VARMEPRISEN

Den årlige fjernvarmeregning for et standardhus på 130 kvm udgør 12.848 kr. baseret på et vægtet gennemsnit af de priser, der var gældende for forbrugerne i januar 2021¹.

Dermed er den gennemsnitlige regning faldet med 56 kr. i forhold til januar 2020, svarende til et lille fald på 0,4 pct..²

Tallene, som baserer sig på fjernvarmeselskabers indberetning til Forsyningstilsynet, viser, at 185 fjernvarmeselskaber har sat prisen ned fra januar 2020 til januar 2021. Samtidig har 80 fjernvarmeselskaber sat prisen op.

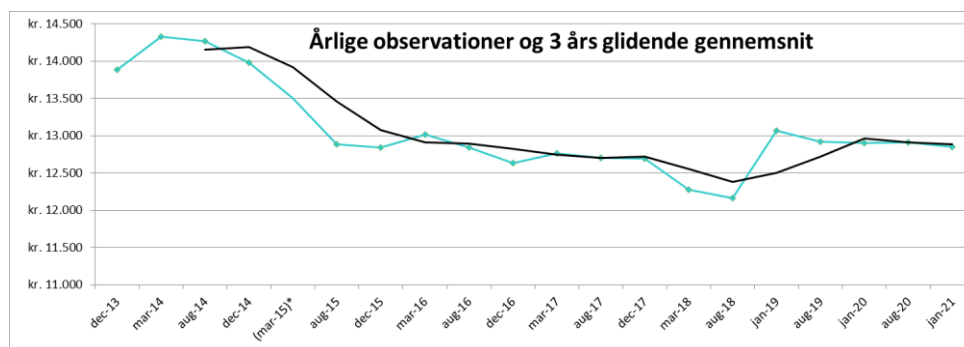
Figur 1 nedenfor viser den vægtede gennemsnitlige varmepris for et standardhus på 130 kvm i perioden fra december 2013 til januar 2021. Figuren viser, at set over hele perioden fra december 2013 til januar 2021 er prisen faldet. I december 2013 var den vægtede gennemsnitlige pris 13.882 kr., mens den i januar 2021 var 12.848 kr. svarende til et prisfald på 7,5 pct.

Der gøres opmærksom på, at der kan være fejl i de indberettede forventede årlige varmesalg tilbage i tid, så derfor viser figuren snarere en udvikling over tid end en angivelse af en eksakt gennemsnitspris år for år. Dette er også illustreret af tendenslinjen (sort farve), der viser udviklingen baseret på et 3-årigt glidende gennemsnit.

¹ Prisstatistikken er udarbejdet på baggrund af priser fra januar 2021. Både den vægtede gennemsnitspris og priser for de enkelte fjernvarmeselskaber er således baseret på prisen i januar 2021. Der er ikke taget højde for senere ændringer i denne prisstatistik.

² For januar 2021 har Forsyningstilsynet gennemført en omfattende validering af den anvendte data. Det er fjernvarmeselskabernes indberetning til Forsyningstilsynet, der ligger til grund for data. Forsyningstilsynet har derudover bedt hvert fjernvarmeselskab, der er repræsenteret i prisstatistikken, om at godkende de priser og årssalg, der er anvendt i prisstatistikken. Såfremt fjernvarmeselskabet ikke har reageret på Forsyningstilsynets henvendelse, er de indberettede data lagt til grund.

FIGUR 1 | UDVIKLINGEN I VÆGTET, GENNEMSNITLIG FJERNVARMEPRIS, DECEMBER 2013 – JANUAR 2021



Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger, på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata.

Note: Priserne er gennemsnitspriser for de ca. 390 fjernvarmeselskaber, der indberetter til Forsyningstilsynet og har levering til slutbrugere, vægtet med fjernvarmeselskabernes forventede årlige varmesalg. De vægtede gennemsnitspriser er for et standardhus på 130 kvm hus med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Priserne er opgjort i løbende priser.

*Priserne for de enkelte år er hentet fra Forsyningstilsynets prisstatistikker for de pågældende år. I enkelte tilfælde er priserne hentet fra senere prisstatistikker.

** Enkelte fjernvarmeselskaber har indført sæsondifferentierede tariffer, hvilket indebærer, at der kan være mindre sæsonudsving i tallene.

MEGET FORSKELLIGE PRISNIVEAUER HOS FJERNVARMESELSKABERNE

Der forekommer store forskelle på priserne på tværs af landets fjernvarmeselskaber. Prisen for opvarmning af et 130 kvm standardhus varierer fra 5.266 kr. til 25.893 kr. årligt.

Forskellen kan skyldes forskellige forhold. For eksempel at nogle fjernvarmeselskaber har et stort varmetab i deres ledningsnet. Derudover kan der være væsentlig forskel på fjernvarmeselskabernes produktionsomkostninger, f.eks. afhængigt af deres anlægs- og brændselstype. Endvidere har flere fjernvarmeselskaber indført sæsondifferentierede priser med højere priser om vinteren og lavere priser om sommeren.

Der kan være forskellige enkeltstående tilpasninger, som kan have væsentlig betydning for fjernvarmeselskabernes prisændringer og priser, herunder f.eks. over- og underdækninger. Endelig vælger fjernvarmeselskaberne selv metode for medregning af evt. tariffer, der hverken er faste priser eller variable priser pr. MWh. Dette kan for eksempel

være en motivationstarif vedr. tilbageløbstemperatur. Flere af disse forhold er beskrevet nærmere i [faktaark](#) om fjernvarmepriser og prisændringer.

TABEL 1 | TOP 10 DYRESTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2021	Procentvis prisændring fra januar 2020 til januar 2021
Nimtofte - NOFF - Takstområde 2	25.893	0,0%
Nimtofte - NOFF - Takstområde 1	25.893	0,0%
Nimtofte - NOFF - Takstområde 3	24.106	0,0%
SSF Energiselskab (Snertinge, Særslev, Føllenslev)	23.991	0,0%
Manna-Thise Kraftvarmeværk	23.109	0,0%
I/S Norfors – Fredensborg Fjernvarme	22.937	0,0%
Løkkensvejens Kraftvarmeværk Amba	22.885	0,0%
Rise Fjernvarme Amba	22.859	-2,7%
Thorshøj Kraftvarmeværk Amba	22.783	0,0%
Føns Nærvarme Amba	22.173	0,0%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Tabel 1 viser, at hos de 10 fjernvarmeselskaber med de højeste priser koster det over 22.000 kr. at opvarme et standardhus. Derimod viser Tabel 2, at kunderne hos 10 af landets fjernvarmeselskaber betaler under 10.000 kr. for opvarmning af et standardhus på 130 kvm.

TABEL 2 | TOP 10 BILLIGSTE

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2021	Procentvis prisændring fra januar 2020 til januar 2021
Verdo Varme A/S	5.266	-54,8%
GEV Varme A/S	7.400	0,0%
Harboøre Varmeværk A.m.b.a.	7.476	-5,7%
Videbæk Varme A/S	7.890	6,1%
Vegger Varmeværk A.M.B.A	8.324	0,0%
Fredericia Fjernvarme A.M.B.A	8.599	-7,0%
Mariager Fjernvarme A.M.B.A	8.831	-4,7%
Lemvig Varmeværk A.M.B.A	8.851	0,0%
Glostrup Varme A/S	8.852	-7,2%
Aabenraa – Rødekro Fjernvarme	9.072	-3,8%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

For januar 2021 havde et enkelt fjernvarmeselskab indberettet 0-priser for det resterende varmeår. I princippet skulle det derfor fremstå som det billigste fjernvarmeselskab. Denne pris er dog ikke repræsentativ for fjernvarmeselskabets årspris, da forbrugerne ikke har fået gratis varme i hele varmeåret. Derfor er fjernvarmeselskabet ikke medtaget i tabel 2.

STORE ÆNDRINGER I PRISERNE

Tabel 3 viser, at enkelte fjernvarmeselskaber har haft store prisstigninger fra januar 2020 til januar 2021.

Her ses det, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har øget deres priser mest, har øget priserne med mindst 11 pct. relativt set til priserne i januar 2020.

TABEL 3 | TOP 10 PROCENTVIS PRISSTIGNING FRA JANUAR 2020 TIL JANUAR 2021

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2021	Procentvis prisændring fra januar 2020 til januar 2021
Rønne Varme A/S	19.296	43,2%
Løgten-Skødstrup Fjernvarmeværk A.M.B.A	15.818	21,8%
Auning Varmeværk A.M.B.A	16.413	19,5%
Bøvling Varmeværk	13.593	18,2%
Søndbjerg Fjernvarme A.M.B.A	18.481	17,6%
Blåhøj Energiselskab A.M.B.A	9.981	12,8%
AffaldVarme Aarhus Fjernvarme A/S	14.220	12,5%
Lystrup Fjernvarme A.m.b.a	15.648	12,2%
Gassum-Hvidsten Kraftvarmeværk	16.548	11,8%
Gartneres Varmeforsyning i Åsum og Langeskov ApS	9.800	11,0%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Der er dog også fjernvarmeselskaber, der har sat deres priser for opvarmning af et standardhus væsentlig ned over det seneste år.

Tabel 4 viser således, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har nedsat deres priser mest, har nedsat priserne med over 19 pct. relativt set til priserne i januar 2020.

TABEL 4 | TOP 10 PROCENTVIS PRISFALD FRA JANUAR 2020 TIL JANUAR 2021

Fjernvarmeselskab	Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2021	Procentvis prisændring fra januar 2020 til januar 2021
Verdo Varme A/S	5.266	-54,8%
Sydlangeland Fjernvarme A.M.B.A	9.865	-29,0%
Hashøj Kraftvarmeforsyning A.m.b.a	17.043	-24,8%
FFV Varme A/S	11.988	-24,3%
Svendborg Fjernvarme	9.652	-24,1%
Agersted Varmeværk	13.966	-22,0%
Nordals Fjernvarme A/S	14.356	-21,4%
Ringkøbing Fjernvarmeværk A.M.B.A	9.212	-19,7%
Vildbjerg Varmeværk A.m.b.a	9.640	-19,2%
Varmecentralen Ørnesædet	11.019	-19,1%

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2021.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.